

**«Инфраструктура железнодорожного транспорта 5 этапа –
Строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ
(искл.). Строительство завода по производству типовых
железобетонных балок пролетных строений «Букарево»
(реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово))»**

Код ИП: 001.2025.10029060

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Тверская область

Калининский муниципальный округ

ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.3

Том 1.3

Согласовано				
	Начальник ТО			
Взам. инв. №				
	Подп. и дата			
Инв. № подл.				

**«Инфраструктура железнодорожного транспорта 5 этапа –
Строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) – Новая Тверь ВСМ
(искл.). Строительство завода по производству типовых
железобетонных балок пролетных строений «Букарево»
(реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово))»**

Код ИП: 001.2025.10029060

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Тверская область

Калининский муниципальный округ

ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.3

Том 1.3

Главный инженер

А.С. Ядловский

Руководитель департамента
градостроительства и землеустройства

А.В. Гундарев



Согласовано			
	Начальник ТО		
Взам. инв. №			
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

Внесение изменение в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Инфраструктура железнодорожного транспорта 5 этапа - Строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) - Новая Тверь ВСМ (искл.). Строительство завода по производству типовых железобетонных балок пролетных строений «Букарево» (реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»)

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Тверская область Калининский муниципальный округ			
1.1	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПП1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.2	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПП1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
1.3	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПП1.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
1.4	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПП1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
1.1	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
1.2	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
1.3	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
1.4	ДИМ-121-671.1-1580-08-ИЗМ1-ПМ1.4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Внесение изменение в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Инфраструктура железнодорожного транспорта 5 этапа - Строительство участка Логовежь ВСМ (вкл.) - Новая Тверь ВСМ (искл.). Строительство завода по производству типовых железобетонных балок пролетных строений «Букарево» (реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»)

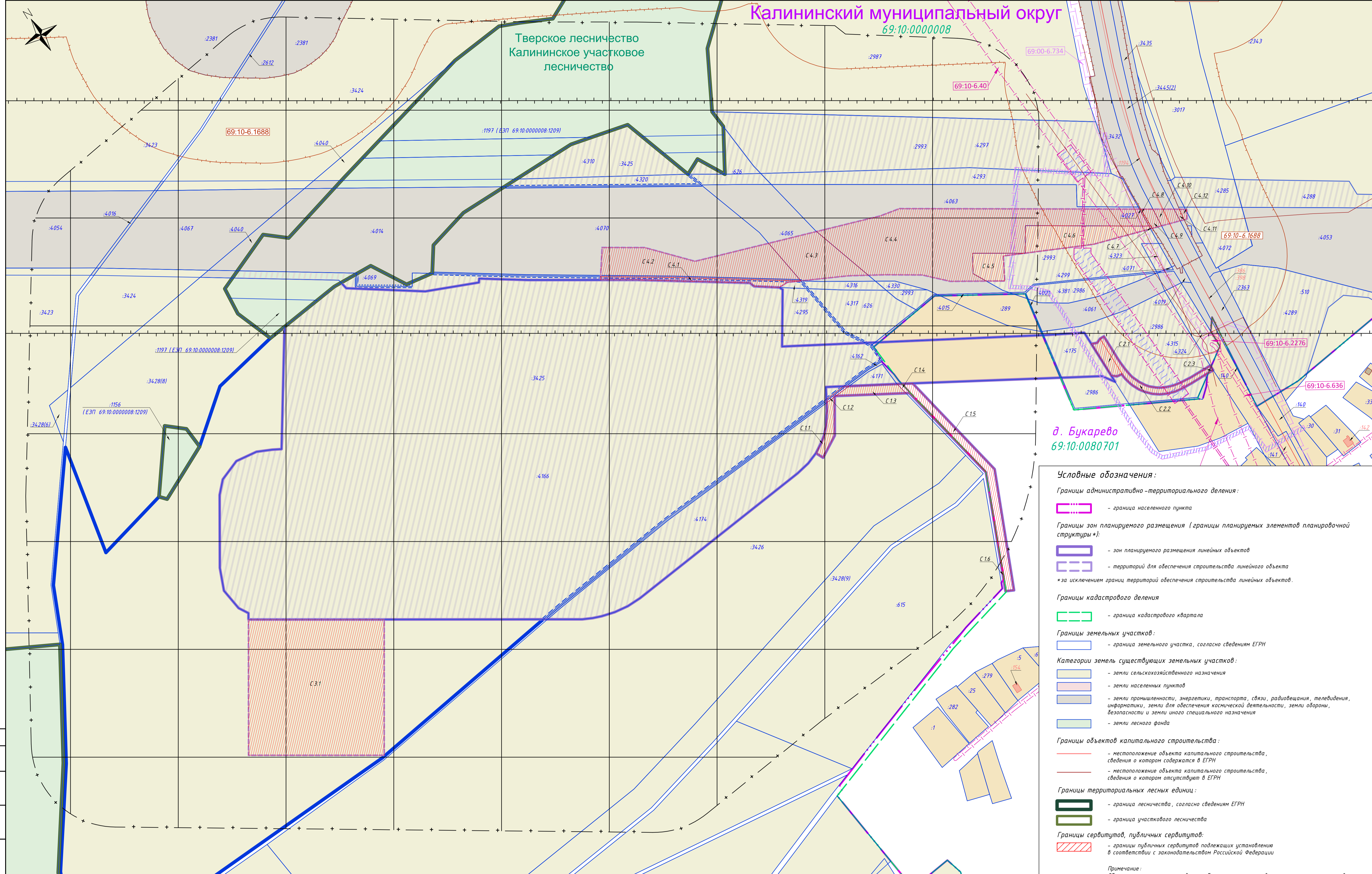
СОДЕРЖАНИЕ

	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1
--	----------------------------------------------------	---

Тверское лесничество
Калининское участковое
лесничество

69:10:0000008

д. Букарево
69:10:0080701



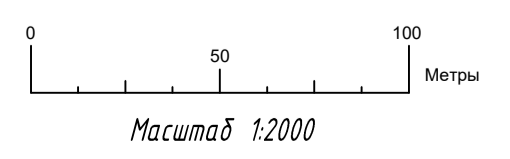
- Условные обозначения:**
- Границы административно-территориального деления:
 - граница населенного пункта
 - Границы зон планируемого размещения (границы планируемых элементов планировочной структуры *):
 - зон планируемого размещения линейных объектов
 - территорий для обеспечения строительства линейного объекта
 - * за исключением границ территорий обеспечения строительства линейных объектов.
 - Границы кадастрового деления:
 - граница кадастрового квартала
 - Границы земельных участков:
 - граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
 - Категории земель существующих земельных участков:
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - земли лесного фонда
 - Границы объектов капитального строительства:
 - местоположение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - местоположение объекта капитального строительства, сведения о котором отсутствуют в ЕГРН
 - Границы территориальных лесных единиц:
 - граница лесничества, согласно сведениям ЕГРН
 - граница участкового лесничества
 - Границы сервитутов, публичных сервитутов:
 - границы публичных сервитутов подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Примечание: Объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории, лесничества отсутствуют в границах территории размещения линейных объектов.

- Границы зон с особыми условиями использования территорий:**
- установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - 69:33-6.226 — охранная зона объектов электроэнергетики
 - 69:33-6.227 — охранная зона линий и сооружений связи
 - 69:00-6.225 — привокзальная полоса
 - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
 - санитарно-защитная зона (подлежит уточнению отдельным проектом)
 - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов по смежным проектам
 - охранная зона железной дороги (подлежит уточнению отдельным проектом)

- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов по смежным проектам
- охранная зона газораспределительных сетей
- охранная зона объектов электроэнергетики
- охранная зона линий и сооружений связи

- Текстовые обозначения:**
- д. Букарево — наименование единицы административно-территориального деления
 - 69:10:0080701 — номер кадастрового квартала
 - :115 — кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
 - :13477 — кадастровый номер объекта капитального строительства, согласно сведениям ЕГРН
 - Тверское лесничество Калининское участковое лесничество — наименование территориальной лесной единицы
 - С.2 — условный номер планируемого к установлению сервитута, публичного сервитута



					ДИМ - 120-671.1-1580-08- ИЭМ 1- ПМ 1.3					
					Инфраструктура железнодорожного транспорта 5 этапа - Строительство участка Лодзьев ВМ (Вкл.) - Подольск ВМ (Иск.) - Строительство завода по производству типовых железнодорожных вагонов проектной мощностью 10 вагонов в год в рамках проекта «Современная высокоскоростная железнодорожная магистраль Санкт-Петербург - Москва (участок Краково (Алабьеве) - Обухово II)»					
Изм.	Кат. уч.	Лист	№ дж.	Подп.	Дата	Разработал	Проверил	Стадия	Лист	Листов
					05.2026	Калиев	Васильев	Э	1	1
И. контр.	Федоров				05.2026	Чертеж на обоснование проекта межведомственной территории Тверская область Калининский муниципальный округ.			МСТРАДИСТРА	